

Уральского отделения  
Российской академии наук  
(ИМСС УрО РАН)  
Академика Королева ул., д. 1,  
Пермь, 614013  
Телефон (342) 237-84-61  
Факс (342) 237-84-87  
E-mail: mvr@icmm.ru  
ОКПО 02699895, ОГРН 1025900523110  
ИНН/КПП 5902290160/590201001

города Перми, начальнику  
департамента градостроительства и  
архитектуры

А.Г. Ярославцеву

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

04.09.2015 № 16344/01-308

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Г

Г

Об ответах на замечания к  
проектной документации и  
получении разрешения на  
строительство

Уважаемый Андрей Геннадьевич!

В ответ на Ваше письмо № И-22-01-05/1-374 от 31.08.2015 г. «Об отказе в выдаче разрешения на строительство» сообщаем, что в соответствии с означенными в письме замечаниями нами были внесены соответствующие поправки в проектную и разрешительную документацию по объекту строительства: «Здание с испытательным стендом по адресу: г. Пермь, ул. Академика Королева, 1» (далее - Объект). Перечень поправок, внесенных в проектную документацию, приведен в приложении к данному письму.

Также сообщаем, что повторно направляем в Ваш адрес всю необходимую документацию для получения разрешения на строительство Объекта. Перечень прилагаемой к письму документации представлен в Приложении к данному письму.

Приложения:

1. Приложение 1 – Перечень поправок, внесенных в проектную документацию по объекту: «Здание с испытательным стендом по адресу: г. Пермь, ул. Академика

Г.Н. Гусев  
(342) 237 83 84

2. Перечень документации для получения разрешения на строительство объекта.  
«Здание с испытательным стендом по адресу: г. Пермь, ул. Академика Королева,  
1», шифр РНФ 14-29-00172, том 1, том 2, ИМСС УрО РАН, Пермь – 2015 г.

Директор ИМСС УрО РАН,  
академик РАН



В.П. Матвеевко

Г.Н. Гусев  
(342) 237 83 84

Перечень поправок, внесенных в проектную документацию по объекту: «Здание с испытательным стендом по адресу: г. Пермь, ул. Академика Королева, 1», шифр РНФ 14-29-00172, том 1, том 2, ИМСС УрО РАН, Пермь – 2015 г.

№п/п	Замечание	Поправка/Ответ на замечание
1.	Отсутствует согласие собственника на возведение указанного здания.	Задание собственника приложено: исх. №007-188-14/АС-1847 от 18.08.2015 г., см. ведомость исходных данных стр.17 и исходные данные проектной документации шифр РНФ 14-29-00172.
2.	Отсутствует пояснительная записка, выполненная в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 (представленная пояснительная записка не содержит отчетную документацию по результатам инженерных изысканий, сведения о выданных технических условиях).	<p>1. Данные об инженерных изысканиях на объекте «Строительство ангара под размещение экспериментального стенда для испытания железобетонных конструкций по адресу: г. Пермь, ул. Ак. Королёва, 1», выполненных ЗАО «ВЕРХНЕКАМТИСИЗ» в 2015 г. по Договору №986-ИГИ 2 представлены на стр. 18 в перечне исходных данных. Отчет по инженерным изысканиям прилагается к передаваемой документации.</p> <p>2. Сведения о выданных технических условиях представлены в приказе №32 от 7 августа 2015 г, (см. исходные данные).</p>
3.	Отсутствует схема планировочной организации земельного участка.	Представлен лист «Схема планировочной организации земельного участка» РНФ 14-29-00172-ГП (см. стр. 34).

	<p>строительства» необходимо представить на весь земельный участок, а не на его часть.</p>	<p>ПОС-2 на весь земельный участок (см. стр. 178).</p>
	<p>В текстовой части раздела «ПЗУ» неверно указана площадь земельного участка. Так же имеются разночтения в разделах проектной документации: ПЗ, ПЗУ в ТЭП (Указание площади застройки).</p>	<p>Площадь земельного участка в текстовой части ПЗУ откорректирована. Разночтения в ТЭП устранены.</p>

Перечень документации для получения разрешения на строительство объекта: «Здание с испытательным стендом по адресу: г. Пермь, ул. Академика Королева, 1», шифр РНФ 14-29-00172, том 1, том 2, ИМСС УрО РАН, Пермь – 2015 г.

1. Заявление о выдаче разрешения на строительство капитального объекта. – подлинник.
2. Проектная документация по объекту: «Здание с испытательным стендом по адресу: г. Пермь, ул. Академика Королева, 1», шифр РНФ 14-29-00172, том 1, том 2, ИМСС УрО РАН, Пермь – 2015 г. – подлинник.
3. Технический отчет по инженерно-геологическим и инженерно-геодезическим изысканиям на объекте: «Строительство ангара под размещение экспериментального стенда для испытания железобетонных конструкций по адресу: г. Пермь, ул. Ак. Королёва, 1», выполненных ЗАО «ВЕРХНЕКАМТИСИЗ» в 2015 г. по Договору №986-ИГИ 2, Книга 1 и Книга 2. – подлинник.
4. Градостроительный план земельного участка. – подлинник.
5. Кадастровый паспорт земельного участка. – копия.
6. Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту нахождения. – копия.
7. Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ. – копия.
8. Свидетельство о государственной регистрации права от 18 марта 2010 г. – копия.
9. Свидетельство о праве на землю № 1107 от 09.09.94 г. – копия.
10. Акт № 742/41 от 18.08.2015 г. «Об установлении адреса». – копия.
11. Письмо №007-18.1-14/АС-1847 от 18.08.2015 г. «О согласии на строительство» от ФАНО России. – копия.
12. Письмо №И-22-01-05/1-374 от 31.08.2015 г. «Об отказе в выдаче разрешения на строительство» от Департамента градостроительства и архитектуры администрации г. Перми. – копия.
13. Доверенность 59 АА № 1528324. – копия.
14. Паспорт гражданина РФ. – копия.