



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
(РОСИМУЩЕСТВО)**

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО  
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ  
ИМУЩЕСТВОМ В  
ПЕРМСКОМ КРАЕ

614045, г. Пермь, ул. Куйбышева, д. 6  
Тел.: (342) 235 17 91, факс: (342) 237 51 54  
E-mail: tu59@rosim.ru

С 6 АПР 2015

№ 01-5075-08

На № б/н от б/д

**О рассмотрении обращения**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Пермском крае (далее по тексту – Территориальное управление) рассмотрело Ваше обращение о разделе земельного участка с кадастровым номером 59:01:2118001:10, расположенного по адресу: г. Пермь, Ленинский район, ул. Академика Королева, 1, и сообщает следующее.

Земельный участок с кадастровым номером 59:01:2118001:10 площадью 26594,57 кв.м, расположенный по адресу: г. Пермь, Ленинский район, ул. Академика Королева, 1 (далее – Участок), является собственностью Российской Федерации (свидетельство о государственной регистрации права от 15.05.2007 запись регистрации № 59-59-01/002/2007-792) и предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование ФГБУН «Институт механики сплошных сред Уральского отделения Российской академии наук» (далее – ИМСС УрО РАН).

При рассмотрении представленных документов выявлено, что раздел Участка планируется в целях строительства здания ангарного типа с подключением к действующим инженерным сетям и системам ИМСС УрО РАН, в котором будет размещена экспериментальная установка (стенд). Таким образом, образованный земельный участок будет использоваться для нужд ИМСС УрО РАН.

В соответствии со статьями 40, 41 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) землепользователи, за исключением обладателей сервитутов, имеют право возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов. При этом раздел исходного земельного участка не требуется и строительство может осуществляться в границах используемого земельного участка.

3/1

На основании изложенного, Территориальное управление не усматривает оснований для раздела земельного участка с кадастровым номером 59:01:2118001:10 для строительства здания.

Приложение: пакет документов – 1 брошюра.

И.о. руководителя



Г.В. Постановова